



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2564

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด พ.ศ.2554 ข้อ 71(7) และ ข้อ 94(2) มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 56 ครั้งที่ 7/2564 วันที่ 10 มีนาคม 2564 ได้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2564 ดังนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้ เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2564 ”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 11 มีนาคม พ.ศ.2564 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2563 และที่แก้ไขเพิ่มเติมเสียทั้งหมด โดยให้ใช้ระเบียบนี้แทน

อนึ่ง ระเบียบ ประกาศ หรือข้อความอื่นใดที่ขัดหรือแย้ง กับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ให้ประธานกรรมการดำเนินการรักษาการตามระเบียบนี้

หมวดที่ 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 5 ระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด

“ข้อบังคับ” หมายความว่า ข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด พ.ศ. 2554

“คณะกรรมการเงินกู้” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจ จำกัด ที่ได้รับมอบหมายให้พิจารณาเงินกู้

“สมาชิก” หมายความว่า สมาชิกของสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัดและเจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด ไม่รวมถึงสมาชิกสมทบ

“ประธานกรรมการ” หมายความว่า ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด

“ผู้จัดการ” หมายความว่า ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายความว่ารวมถึง เงินเดือนหรือค่าจ้างประจำหรือค่าจ้างชั่วคราวซึ่งสมาชิกได้รับจากหน่วยงานเจ้าสังกัด

ข้อ 6 ในระเบียบนี้ สหกรณ์ให้เงินกู้ 3 ประเภท คือ

6.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

6.2 เงินกู้สามัญ

6.3 เงินกู้พิเศษ

ข้อ 7 สหกรณ์จะให้เงินกู้ได้เฉพาะแก่สมาชิกเท่านั้น เว้นแต่สมาชิกสมทบกู้สามัญโดยใช้ค้ำหุ้น หรือเงินฝากเป็นหลักประกันเป็นประกันได้เท่านั้น

ข้อ 8 การให้เงินกู้แก่สมาชิก จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

หมวดที่ 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 9 เมื่อสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินและประสงค์จะขอกู้เงิน ให้ยื่นคำขอกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด พร้อมกับแนบบัญชีแสดงรายรับ รายจ่ายฉบับเดือนปัจจุบันของสมาชิก

ข้อ 10 ให้คณะกรรมการเงินกู้ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย เป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการเงินกู้ พร้อมทั้งแถลงรายงานเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินต่อคณะกรรมการดำเนินการ เพื่อทราบเป็นรายเดือนทุกเดือน

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ต้องไม่เกินร้อยละ 90 ของค้ำหุ้นที่สมาชิกถืออยู่ในสหกรณ์ แลวงเงินกู้ต้องไม่เกิน 500,000.-บาท

หมวดที่ 3

เงินกู้สามัญ

ข้อ 11 สหกรณ์อาจให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

- (1) เงินกู้สามัญทั่วไป
- (2) เงินกู้สามัญเพื่อประกอบอาชีพเสริม
- (3) เงินกู้สามัญเพื่อสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- (4) เงินกู้สามัญเพื่อการอื่นๆ

ข้อ 12 สมาชิกผู้มีความจำเป็นประสงค์ขอกู้เงินสามัญ ต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 13 ให้คณะกรรมการดำเนินการ แต่งตั้งกรรมการเงินกู้ตามความในข้อบังคับของสหกรณ์เพื่อทำหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยเงินกู้สามัญแก่สมาชิกและแถลงรายงานเงินกู้สามัญให้คณะกรรมการดำเนินการทราบเป็นรายเดือนทุกเดือน

ข้อ 14 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินสามัญ ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์โดยได้ส่งเงินค่าหุ้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวดเดือน กรณีสมาชิกทั้งผู้กู้และผู้ค้ำมาทำสัญญาที่สหกรณ์พร้อมกันทั้งหมด ให้ผู้จัดการอนุมัติเงินกู้ไปตามหลักเกณฑ์ในระเบียบนี้ แล้วรายงานให้คณะกรรมการดำเนินการทราบในการประชุมคราวต่อไป

สมาชิกที่โอนสภาพการเป็นสมาชิกตามระเบียบว่าด้วยการโอนสมาชิกระหว่างสหกรณ์ อาจได้รับเงินกู้สามัญนั้นตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรกำหนด

ในกรณีสมาชิกที่ลาออกจากราชการ โดยไม่มีความผิด หรือสมาชิกที่ครบอายุราชการ ถ้ามิได้ลาออกจากสหกรณ์ อาจได้รับเงินกู้สามัญ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด โดยประกาศของสหกรณ์

ข้อ 15 จำนวนเงินกู้สามัญที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆนั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้สามัญทั่วไป ต้องอยู่ภายในจำกัดวงเงิน หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้

15.1 หุ้นไม่ถึง 10,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 100,000 บาท มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.2 หุ้นตั้งแต่ 10,000 บาท แต่ไม่ถึง 50,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 200,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.3 หุ้นตั้งแต่ 50,000 บาท แต่ไม่ถึง 100,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 400,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.4 หุ้นตั้งแต่ 100,000 บาท แต่ไม่ถึง 150,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 600,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.5 หุ้นตั้งแต่ 150,000 บาท แต่ไม่ถึง 200,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 800,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.6 หุ้นตั้งแต่ 200,000 บาท แต่ไม่ถึง 250,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 1,000,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.7 หุ้นตั้งแต่ 250,000 บาท แต่ไม่ถึง 300,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 1,500,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.8 หุ้นตั้งแต่ 300,000 บาท แต่ไม่ถึง 350,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 2,000,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.9 หุ้นตั้งแต่ 350,000 บาท แต่ไม่ถึง 400,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 2,300,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.10 หุ้นตั้งแต่ 400,000 บาท แต่ไม่ถึง 450,000 บาท กู้ได้ไม่เกิน 2,500,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสองคน

15.11 หุ้นตั้งแต่ 450,000 บาท ขึ้นไป กู้ได้ไม่เกิน 3,000,000 บาท
มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่าสามคน

ในกรณีสมาชิกยื่นกู้สามัญ แต่มีค่าหุ้นต่ำกว่าเกณฑ์ที่ระเบียบนี้กำหนด สหกรณ์ฯ สามารถอนุญาตให้สมาชิกขอซื้อหุ้นเพิ่มได้ในวงเงินไม่เกิน 100,000 บาท และเงินค่าหุ้นดังกล่าวสมาชิกต้องชำระในวันรับเงินกู้สามัญ โดยสหกรณ์จะหักเงินกู้สมาชิกที่พึงได้รับชำระค่าหุ้นให้ครบตามจำนวนก่อน จึงจะจ่ายเงินกู้สามัญ

การคิดคำนวณสิทธิสมาชิกที่กู้เงินสามัญทั่วไปนั้นจะต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักรายการต่างๆ ของสหกรณ์ และรายจ่ายประจำอื่น ๆ แล้ว ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของเงินได้รายเดือน

สมาชิกอาจยื่นขอกู้เกินกว่าสิทธิการกู้ในวรรคก่อนได้แต่ต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของเงินกู้สามัญทั่วไปโดยมีวัตถุประสงค์การกู้ ดังนี้

- (1) กู้เพื่อใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลบุคคลในครอบครัวสมาชิกและจำเป็นต้องใช้เงินสด
- (2) กู้เพื่อชำระหนี้กรณีรับภาระหนี้ในฐานะผู้ค้ำประกันในสหกรณ์
- (3) กู้เพื่อการศึกษาสำหรับสมาชิก
- (4) กู้เพื่อบรรเทาภัยพิบัติจากธรรมชาติ

คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้กู้ได้ ต้องอยู่ภายใต้เงินได้รายเดือนของสมาชิก ที่สหกรณ์สามารถเรียกเก็บได้ด้วย

ข้อ 16 สหกรณ์อาจให้เงินกู้แก่สมาชิกเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการประกอบอาชีพเสริมของสมาชิกสำหรับเป็นค่าใช้จ่าย ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อลงทุนประกอบอาชีพเสริมของสมาชิก
- (2) เพื่อขยายกิจการหรือเสริมสภาพ คล่องในกิจการเดิมของสมาชิก

สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้ต้องเสนอคำขอกู้ตามแบบ ของสหกรณ์ที่กำหนด พร้อมหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องประกอบคำขอกู้เมื่อคณะกรรมการดำเนินการอนุมัติแล้วจะต้องนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์แห่งการขอกู้เท่านั้น สำหรับคำขอกู้ หลักฐานประกอบคำขอกู้และระยะเวลาการยื่นกู้ให้เป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 17 เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนของสมาชิกผู้ประสบภัย สหกรณ์โดย คณะกรรมการดำเนินการอาจให้เงินกู้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการสงเคราะห์สมาชิกผู้ประสบภัยได้

วงเงินกู้ไม่เกินมูลค่าที่ได้รับความเสียหายจริง และไม่เกินวงเงินกู้สูงสุดรวมกันทุกสัญญา สำหรับคำขอกู้ หลักฐานประกอบคำขอกู้และระยะเวลาการยื่นกู้ให้ เป็นไปตามประกาศสหกรณ์

ข้อ 18 เพื่อเป็นการส่งเสริมฐานะความมั่นคง หรือก่อประโยชน์นอกวงในหน้าที่การงานแก่สมาชิก สหกรณ์โดยคณะกรรมการดำเนินการอาจให้เงินกู้สามัญเพื่อการอื่นๆ แก่สมาชิกได้ ตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 19 จำนวนเงินกู้สามัญทุกประเภทเมื่อรวมกันแล้วต้องอยู่ ภายในจำกัดวงเงินไม่เกิน 150 เท่าของเงินเดือนรวมหุ้น และไม่เกิน 3,300,000 บาท

ห้ามมิให้คณะกรรมการพิจารณาเงินกู้ให้แก่สมาชิกในกรณีที่ผู้กู้อยู่ในระหว่างถูกตั้งกรรมการสอบสวนทางวินัยอย่างร้ายแรงหรือต้องหาคดีอาญา เว้นแต่คดีกระทำโดยประมาทหรือลหุโทษให้ผู้กู้และผู้ค้ำประกันมาทำสัญญารับทราบปัญหาในวันที่ยื่นหนังสือกู้กับสหกรณ์และทำหนังสือยินยอมให้สหกรณ์หักหนี้จากผู้ค้ำประกันได้ทันที ตั้งแต่วันที่ผู้ค้ำประกันได้รับหนังสือแจ้งจากสหกรณ์

สมาชิกต้องชำระหนี้เงินกู้สามัญมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด ชำระหนี้ตามสัญญา จึงมีสิทธิกู้สามัญใหม่ได้ โดยให้สหกรณ์ใช้วิธีหักลบกลบหนี้ เว้นแต่สมาชิกผู้กู้ กู้ไม่เต็มวงเงินกู้สามัญในครั้งล่าสุด มีสิทธิยื่นกู้ใหม่ได้โดยไม่ต้องส่งชำระหนี้ครบ 6 งวดก็ได้ และสมาชิกจะต้องไม่ผิดนัดชำระหนี้ ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่สหกรณ์กำหนดไว้ในประกาศ หรือกรณีสหกรณ์ประสบปัญหาสภาพคล่อง คณะกรรมการอาจกำหนดเป็นอย่างอื่นก็ได้

ข้อ 20 ในการให้เงินกู้สามัญ ที่มีวงเงินกู้เกินหนึ่งล้านบาท สมาชิกทุกคนที่ยื่นกู้จะต้องทำประกันชีวิตในวงเงินประกันไม่น้อยกว่าวงเงินที่กู้ยืมที่เหลืออยู่ตามที่สหกรณ์กำหนดไว้ โดยให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ และสมาชิกเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันในวันรับเงินกู้สามัญและในปีต่อไปให้หักจากเงินปันผลหรือเงินเฉลี่ยคืนหรือเงินได้รายเดือนและอื่นๆ

หมวดที่ 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 21 สหกรณ์อาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกได้ เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าสหกรณ์มีฐานะทางการเงินก้าวหน้าพอที่จะช่วยเหลือ ให้เงินกู้เพื่อส่งเสริมฐานะความมั่นคง หรือก่อประโยชน์นอกวงแยกแก่สมาชิกได้

คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกนั้น ได้ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และตามข้อบังคับของสหกรณ์

จำนวนเงินกู้พิเศษที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร แต่ต้องอยู่ในกำหนดวงเงินกู้ไม่เกิน 5,000,000 บาท

ข้อ 22 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เพื่อการเคหะ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ และเพื่อซื้อการอื่น ๆ ตามข้อกำหนดในระเบียบนี้ โดยคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้เงินกู้พิเศษดังกล่าวเมื่อใด ให้กระทำโดยประกาศของสหกรณ์สำหรับแบบคำขอกู้พิเศษเพื่อการนั้นให้เป็นไปตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเคหะอยู่ในลำดับก่อนเงินกู้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ และเงินกู้เพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์แก่สมาชิก อยู่ในลำดับสุดท้าย สำหรับเงินกู้พิเศษซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันนั้นให้ถือลำดับก่อนหลังตามที่เสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์

ข้อ 23 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษ ได้ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี และต้องมีหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของจำนวนเงินกู้

เมื่อสมาชิกยื่นกู้พิเศษ ให้ชำระค่าธรรมเนียมการกู้พิเศษ สำหรับการกู้พิเศษครั้งหนึ่งๆ ดังนี้

- (1) กรณีขอกู้พิเศษประเภทหลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้สมาชิกผู้ที่ได้รับเงินกู้พิเศษชำระเงินค่าธรรมเนียมในการกู้พิเศษสำหรับครั้งหนึ่ง ๆ ในอัตราร้อยละ 0.2 แต่ไม่ต่ำกว่าสองพันบาทถ้วน โดยให้ถือเป็นรายได้ของสหกรณ์และสมาชิกจะเรียกคืนมิได้

ข้อ 24 สมาชิกซึ่งมีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน และหรือหนี้เงินกู้สามัญอยู่แล้ว คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกดังกล่าวเพิ่มอีกหนึ่งสัญญาก็ได้ ทั้งนี้ ต้องสามารถชำระหนี้ได้ และให้มีคณะกรรมการประเมินหลักทรัพย์ ดังนี้

- (1) ให้คณะกรรมการดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการประเมินหลักทรัพย์โดยมีประธานคนหนึ่งและเลขานุการคนหนึ่ง และที่เหลือเป็นกรรมการ
- (2) คณะกรรมการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่เป็นคณะกรรมการประเมินหลักทรัพย์ จำนวนไม่น้อยกว่าหนึ่งคน

ข้อ 25 การอนุมัติให้เงินกู้พิเศษนั้นต้องผ่านการเห็นชอบของคณะกรรมการประเมิน และต้องได้รับความเห็นชอบเห็นชอบเป็นเอกฉันท์ของคณะกรรมการดำเนินการที่เข้าร่วมประชุม

ข้อ 26 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัย ให้เงินกู้พิเศษทั้งหนังสือกู้และเอกสารกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำตามแบบ ที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

ข้อ 27 ตราใบที่สมาชิกยังส่งเงินชำระหนี้เงินกู้พิเศษไม่ครบ สมาชิกผู้นั้นจะต้องยินยอมและ อำนาจความสะดวกให้คณะกรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจทรัพย์สิน หรือกิจการที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควร ได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบ ตามความประสงค์

ข้อ 28 สหกรณ์อาจให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะแก่สมาชิกได้เพื่อวัตถุประสงค์หนึ่ง หรือหลายวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 28.1 เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดหรือบ้านพร้อมที่ดินทั้งนี้ เพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ตามควรแก่ฐานะ
- 28.2 เงินกู้เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ และหรือคู่สมรส และหรือบุตร
- 28.3 เงินกู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน
- 28.4 เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดข้างเคียงหรือที่ดินข้างเคียงกับที่ดินพร้อมบ้าน ซึ่งสมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อขยายบริเวณ
- 28.5 เงินกู้เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้าน พร้อมที่ดินหรือห้องชุด ซึ่งชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะจากสถาบันการเงินอื่น ๆ
- 28.6 เงินกู้เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ และหรือคู่สมรสและหรือบุตร ซึ่งชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะจากสถาบันการเงินอื่น ๆ พร้อมปลูกสร้างบ้านพักอาศัย
- 28.7 เงินกู้เพื่อต่อเติมหรือปรับปรุงบ้านหรือที่อยู่อาศัย

ข้อ 29 สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ ต้องเสนอคำขอกู้ถึงสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแบบรูปและรายการก่อสร้างหรือ ต่อเติมหรือปรับปรุงบ้าน หรือห้องชุด รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินหรือบ้าน หรือห้องชุดที่จะซื้อหรือเช่าซื้อ กำหนดเวลาและราคาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้จำนวนเงินซึ่งผู้กู้จะออกเอง กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

กรณีสมาชิกซึ่งได้ซื้อหรือชำระราคาบ้านพร้อมที่ดินและโอนกรรมสิทธิ์เป็นของตนเอง และหรือ กลุ่มสมรส และหรือบุตรแล้วสามารถยื่นขอกู้เงินพิเศษสินเชื่อเพื่อการเคหะได้ทั้งนี้การยื่นขอกู้เงินนั้นจะต้องมีระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับจากวันที่ผู้กู้ ได้ถือกรรมสิทธิ์บ้านพร้อมที่ดินนั้น

ข้อ 30 แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงบ้าน หรือห้องชุด นั้นต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบ ของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูป หรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อน ในสิ่งที่เป็สาระสำคัญต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบ

ข้อ 31 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ซึ่งอนุมัติให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยความจำเป็นและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิก

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะที่ได้รับอนุมัติแล้ว จะต้องดำเนินการทำนิติกรรมจำนองให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับอนุมัติ หากเกินกำหนดจะต้องนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อพิจารณาใหม่

สำหรับสมาชิกที่ส่งคืนเงินกู้พิเศษ ดังกล่าวไม่ครบ และเป็นเงินกู้พิเศษที่นำไปใช้เพื่อซื้อหรือเช่าซื้อบ้านพร้อมที่ดินหรือห้องชุดในอาคารชุดหรือเพื่อปลูกสร้างอาคารอยู่อาศัยบนที่ดินของตนเองหรือบนที่ดินที่ตนเองมีสิทธิครอบครอง คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกดังกล่าวมากกว่า 1 สัญญาเงินกู้ก็ได้ ในกรณีนี้วงเงินกู้ให้คิดคำนวณจากวงเงินกู้คงเหลือสุทธิ ของสัญญาเงินกู้ที่ส่งคืนเงินกู้ไม่ครบรวมเข้ากับวงเงินกู้ของสัญญาในเงินกู้ใหม่เป็นเกณฑ์ โดยไม่เกินวงเงินกู้ที่กำหนดไว้

ข้อ 32 ตราใบที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะไม่ครบ ผู้กู้จะขายหรือโอนอาคาร หรือที่ดิน ซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นต้องได้รับอนุญาต เป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

ข้อ 33 สหกรณ์อาจให้ เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพนั้น ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของตนเองและครอบครัวซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรและพอใจว่าจะก่อประโยชน์ก่องยให้สมาชิกผู้กู้ได้

สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน ต้องเสนอคำขอกู้ถึงสหกรณ์ ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สินรายได้และค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้อย่างละเอียด แห่งความต้องการเงินกู้จำนวนเงินทุนซึ่งตนจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ ประสิทธิภาพของผู้กู้เกี่ยวกับการประกอบอาชีพ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

สมาชิกผู้ขอเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ต้องแสดงหลักฐานตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนดและผู้กู้จะต้องออกทุนเองเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมดซึ่งต้องการ ในการลงทุนประกอบอาชีพที่ผู้กู้จะกระทำขึ้น

ข้อ 34 เงินกู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่น ๆ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาอนุมัติตามที่เห็นสมควร

หมวดที่ 5

หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 35 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้นผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้และหรือหนังสือค้ำประกันให้ไว้ต่อ สหกรณ์ ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 36 หลักประกันสำหรับเงินกู้นั้น ให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้

36.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินให้ใช้เงินค้ำหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ เป็นหลักประกัน

36.2 เงินกู้สามัญ อาจใช้หลักประกัน ดังนี้

(1) ให้ใช้ค้ำหุ้นและบุคคลค้ำประกันตามจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ 15 หรือตามที่ คณะกรรมการเห็นสมควร ผู้ค้ำประกันต้องมีชื่อสมาชิกที่เป็นคู่สมรสของผู้กู้

ถ้าผู้ค้ำประกันคนใดตายหรือออกจากสหกรณ์โดยเหตุอื่น หรือมีเหตุที่คณะกรรมการ ดำเนินการ เห็นว่าไม่สมควรหรือไม่อาจที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่งคณะกรรมการ ดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลา 60 วันจากวันที่สหกรณ์มีหนังสือ แจ้งไป หากหาไม่ได้อาจถูกระงับเงินกู้ทุกประเภท และจะถูกหักเงินกู้สามัญส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของค่า หุ้นภายในเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

การที่สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดไม่เป็นเหตุให้ผู้นั้นหลุดพ้น จากการค้ำประกันจนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

(2) ผู้กู้มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากการะจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวน เงินกู้นั้น โดยจำนองเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบ ของเงินค้ำหุ้นของผู้กู้ต้อง อยู่ ภายในร้อยละเจ็ดสิบ แห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(3) มีพันธบัตรรัฐบาล หรือเงินฝากในธนาคาร หรือเงินสดซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็น สมควรรับจำนำเป็นประกัน โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของเงินค้ำหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายใน ร้อยละแปดสิบ แห่งค่าของหลักทรัพย์รัฐบาล หรือเงินฝากในธนาคาร หรือร้อยละเก้าสิบของเงินสดนั้น

(4) มีเงินฝากในสหกรณ์ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ เห็นสมควรจำนำเป็นประกัน โดย จำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของเงินค้ำหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละ เก้าสิบของเงินฝากนั้น

(5) สมาชิกที่กู้เงินสามัญทั่วไปเกินกว่า 1,000,000 บาท ต้องทำประกันชีวิตรายปีกับ บริษัทประกันชีวิตที่สหกรณ์กำหนด โดยมอบให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ สำหรับปีถัดไปให้เป็นไปตามมติ คณะกรรมการกำหนด

36.3 เงินกู้พิเศษ ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นมีจำนวนเงินไม่เกินร้อยละเก้าสิบของค้ำหุ้น ซึ่งผู้กู้มีอยู่ ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก ถ้าผู้พิเศษนั้นมีจำนวนเกินกว่าค้ำหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ต้องมี หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

(1) มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากการะจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวน เงินกู้นั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของเงินค้ำหุ้นของผู้กู้ ต้องไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบแห่งค่า ของอสังหาริมทรัพย์นั้น

คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาเงินกู้ให้เกินกว่าร้อยละเจ็ดสิบแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์ได้แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินมูลค่าแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น และจำนวนเงินกู้ต้องไม่เกิน 5,000,000 บาท เมื่อคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติเงินกู้ให้ผู้กู้แล้ว ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิตและประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันตามที่สหกรณ์กำหนด โดยมอบให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ สำหรับปีถัดไป สหกรณ์จะเรียกเก็บเงินค่าประกันกับผู้กู้ทุกปี จนกว่าผู้กู้จะชำระเงินต้นหมด โดยการหักจากเงินค่าประกันให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการกำหนด

(2) มีพันธบัตรรัฐบาล หรือเงินฝากในธนาคาร หรือเงินสดซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรรับนำมาเป็นประกัน โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินร้อยละเก้าสิบของเงิน ค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละแปดสิบ แห่งค่าของหลักทรัพย์รัฐบาล หรือเงินฝากในธนาคาร หรือร้อยละเก้าสิบของเงินสดนั้น

(3) มีเงินฝากในสหกรณ์ ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรรับนำมาเป็นประกันโดยจำนวนเงินกู้ ส่วนที่เกินกว่าร้อยละเก้าสิบของเงินค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละเก้าสิบ แห่งค่า ของเงินฝากนั้น

ในกรณีที่เป็นหลักประกันอื่นนอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้วข้างต้นหลักประกันนั้นต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการ

ถ้าคณะกรรมการ กระทบการหรืองดเว้นการทำการ หรือกระทำโดยจงใจประมาทเลินเล่อในการปฏิบัติหน้าที่ของตน เกี่ยวกับหลักประกันเงินกู้ จนทำให้เกิดความเสียหายแก่สหกรณ์ คณะกรรมการต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายให้กับสหกรณ์ตามความเป็นจริง และการชดใช้ค่าเสียหายไม่สิ้นสุดลงด้วยการหมดวาระการเป็นกรรมการ

ถ้าเอาทรัพย์สินของลูกออกขายทอดตลาดใช้หนี้ได้เงินน้อยกว่าเงินค้างชำระและคณะกรรมการได้ดำเนินการทางกฎหมายถึงที่สุดแล้ว แต่ยังได้รับเงินชำระหนี้ไม่เพียงพอ คณะกรรมการที่อนุมัติเงินกู้นั้นๆ ต้องรับผิดชอบหนี้คงเหลือจนครบจำนวนเงินแต่ทรัพย์สินของเสื่อมราคาเพราะภัยพิบัติจากธรรมชาติหรือพิสูจน์ได้ว่ามิใช่เพราะเหตุจงใจ หรือความประมาทเลินเล่อของคณะกรรมการที่อนุมัติเงินกู้

หมวดที่ 6

เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้

ข้อ 37 เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้ ให้กำหนดไว้ดังนี้

37.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการเงินกู้จะพิจารณาให้สมาชิกที่กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินไม่เกิน 500,000 บาท สามารถขอผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ยเงินกู้ได้ แต่เมื่อผู้กู้ได้รับเงินกู้สามัญทั่วไปครั้งใหม่ให้นำเงินกู้สามัญทั่วไป มาหักชำระเงินต้นและดอกเบี้ยของเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินทั้งหมด

37.2 เงินกู้สามัญทั่วไป คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน(เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ยหรือให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด (เว้นแต่งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนงวด ดังนี้

(1) เงินกู้สามัญทั่วไปที่มีจำนวนเงินกู้ไม่ถึง 1,000,000 บาท ให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 150 งวด

(2) สำหรับเงินกู้สามัญทั่วไปที่มีจำนวนเงินกู้ตั้งแต่ 1,000,000 บาท ขึ้นไป ให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 240 งวด แต่จะต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของเงินเดือนให้หมดหนี้ และระยะเวลาการผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของสมาชิกแล้ว จะต้องมิอายุไม่เกิน 65 ปี หรือให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 150 งวด และระยะเวลาการผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของสมาชิกแล้ว จะต้องมิอายุไม่เกิน 65 ปี

สำหรับเงินกู้สามัญทั่วไปซึ่งใช้เงินค้ำหุ้นหรือเงินฝากในสหกรณ์เป็นหลักประกัน ให้ชำระเงินกู้พร้อมดอกเบี้ย จนหมดหนี้

37.3 เงินกู้สามัญเพื่อการประกอบอาชีพเสริม ให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 150 งวด

37.4 เงินกู้สามัญเพื่อสงเคราะห์ผู้ประสบภัยให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 120 งวด

สหกรณ์โดยคณะกรรมการดำเนินการ อาจพิจารณาให้เงินกู้สำหรับข้าราชการบำนาญได้โดยให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ และคำนึงถึงความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้

ในกรณีที่ผู้กู้มีคำขอเป็นหนังสือและคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามิเหตุอันสมควรผ่อนผันเป็นกรณีพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะผ่อนเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้น ให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การผ่อนเวลายเช่นนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้สามัญรายหนึ่ง ๆ ต้องไม่เกินหกเดือนในรอบปีบัญชี

ข้อ 38 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาให้ผู้กู้ส่งเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน(เว้นแต่งวดสุดท้าย)พร้อมด้วยดอกเบี้ยหรือให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ย เป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด (เว้นแต่งวดสุดท้าย) หรือให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ย เป็นงวดรายเดือนเพิ่มขึ้น ตามเงินได้รายเดือน(เว้นแต่งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนถึงงวดที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้และความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ไม่เกินสามร้อยหกสิบงวด แต่ทั้งนี้สมาชิกอาจขอผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 65 ปี

การกู้พิเศษเพื่อการเคหะ สามารถส่งงวดชำระหนี้โดยเปิดบัญชีเงินฝากไว้ที่สหกรณ์ จำนวนไม่น้อยกว่า 3 เท่าของเงินงวดชำระหนี้ แต่จำนวนเงินที่ไม่พอหัก ณ ที่จ่าย จะต้องไม่เกินกึ่งหนึ่งของจำนวนเงินที่หักได้ ณ ที่จ่าย โดยจะต้องแสดงหลักฐานแห่ง เงินได้ของผู้กู้และผู้ร่วมชำระหนี้

ข้อ 39 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณา ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ย หรือให้ผู้กู้ส่งเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนถึงงวด ที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ และความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ไม่เกินสามร้อยหกสิบงวด และเมื่อรวมกับอายุของผู้กู้แล้วต้องไม่เกิน 65 ปี

การกู้ยืมเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ สามารถส่งงวดชำระหนี้โดยเปิดบัญชีเงินฝากไว้ที่ สหกรณ์ จำนวนไม่น้อยกว่า 3 เท่าของเงินงวดชำระหนี้ แต่จำนวนเงินที่ไม่พอหัก ณ ที่จ่าย จะต้องไม่เกินกึ่งหนึ่งของจำนวนเงินที่หักได้ ณ ที่จ่าย โดยจะต้องแสดงหลักฐานแห่ง เงินได้ของผู้กู้และผู้ร่วมชำระหนี้

ข้อ 40 เงินกู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่น ๆ การส่งเงินงวดชำระหนี้ให้นำข้อ 42 และข้อ 43 มาใช้โดยอนุโลมเงินงวดชำระหนี้ นั้น ให้ส่งชำระตั้งแต่วันที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

ข้อ 41 การกู้เงินทุกประเภทเมื่อหักเงินที่ต้องชำระต่อสหกรณ์ ยกเว้นเงินฝากรายเดือนแล้ว ผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือไม่น้อยกว่า 2,000 บาท

สำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ นอกจากผู้กู้จะต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือตามวรรคหนึ่งแล้ว จะต้องมีเงินได้รายเดือนของผู้กู้ คู่สมรส และบุตรคงเหลือดังนี้

(1) จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 500,000 บาท จะต้องมิเงินได้รายเดือนของผู้กู้ คู่สมรส และบุตร
คงเหลือสุทธิรวมกันไม่น้อยกว่า 2,000 บาท

(2) จำนวนเงินกู้ 500,000 บาท แต่ไม่เกิน 1,000,000 บาท จะต้องมิเงินได้รายเดือนของผู้กู้ คู่สมรส และบุตร คงเหลือสุทธิรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 4,000 บาท

(3) จำนวนเงินกู้เกิน 1,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 3,000,000 บาท จะต้องมิเงินได้รายเดือนของพี่ คู่สมรส และบุตร คงเหลือสุทธิรวมกันไม่น้อยกว่า 7,000 บาท

สำหรับหลักฐานซึ่งแสดงเงินได้รายเดือนประกอบคำขอกู้เงินกู้เพื่อการเคหะของผู้กู้ และหรือ
คู่สมรส และหรือบุตรได้แก่ หลักฐานการรับเงินเดือนสุทธิ สำเนาสมุดบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินย้อน
หลัง 6 เดือน หรือหลักฐานอื่นใดที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้ รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย ภายในวันสิ้นเดือนนั้นๆ เว้นแต่ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้ดังกล่าวไม่มีเงินได้รายเดือนที่รับจากหน่วยราชการ ต้นสังกัดของผู้กู้ให้นำส่งเงินงวดชำระหนี้ ที่สำนักงานของสหกรณ์ หรือหักจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์ ส่วนสมาชิกผู้กู้ที่ใช้จ่ายเงินค่าหุ้นหรือเงินฝากหรือตัวสัญญาใช้เงินของสหกรณ์นี้ เป็นหลักประกันให้นำส่งเงินชำระหนี้ ในส่วนที่เกินหลังหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย ที่สำนักงานของสหกรณ์หรือหักจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์

หมวดที่ 7

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 42 ให้สหกรณ์เรียกดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเงินกู้สามัญระยะสั้น เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษในอัตราตามที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด ประกาศใช้ ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละสิบห้าต่อปี

ในระหว่างการผ่อนผันชำระหนี้เงินกู้ หากสหกรณ์ ฯได้ประกาศปรับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ใหม่
สหกรณ์ฯ ต้องปรับอัตราดอกเบี้ยและปรับจำนวนเงินที่ต้องผ่อนชำระของผู้กู้ ซึ่งยังคงชำระอยู่เป็นอัตราใหม่
ตั้งแต่วันแรกของเดือนถัดจากเดือนที่มีการประกาศปรับอัตราดอกเบี้ย เป็นต้นไป

ข้อ 43 ดอกเบี้ยเงินกู้ให้คิดเป็นรายวัน ตามจำนวนเงินต้นคงเหลือ

ข้อ 44 ดอกเบี้ยผิดนัด ให้สหกรณ์เรียกดอกเบี้ยจากสมาชิกผู้ผิดนัดในอัตราร้อยละสิบห้าต่อปีของเงินค้างชำระที่ผิดนัดจนกว่าจะชำระหมดสิ้น

หมวดที่ 8

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 45 ให้คณะกรรมการเงินกู้ตรวจตรา ควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และเมื่อคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อย่างใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนสภาพในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ 46 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนด ส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันทีโดยมิต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการเงินกู้ จัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

1. เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
2. เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการเงินกู้ว่าผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น
3. เมื่อคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้ แก้ไข ให้คืนภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด
4. เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย เป็นเวลาถึงสองเดือนหรือ ผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังว่านั้น ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

ข้อ 47 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 46 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบหนี้แทนผู้กู้และไม่สามารถชำระหนี้หนี้นั้นโดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอ คณะกรรมการดำเนินการ อาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ หรือให้ผู้ค้ำประกันดำเนินการอย่างไรก็ได้ ได้สุดแต่คณะกรรมการจะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 48 ผู้กู้ที่ดี ผู้ค้ำประกันที่ดี ต้องรับผูกพันว่า ถ้าตนประสงค์จะโอนหรือย้ายหรือออกจากราชการหรืองานประจำ (เว้นแต่ยังเป็นสมาชิกของสหกรณ์อยู่ตามข้อบังคับ) ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบและจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีอยู่ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนแล้วจึงขอโอนหรือย้าย หรือออกจากราชการ หรืองานประจำนั้นได้

หมวดที่ 9

ข้อเบ็ดเสร็จ

ข้อ 49 การใดมิได้เป็นไปตามระเบียบนี้ หรือมิได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาและวินิจฉัยและให้ถือเป็นที่สุด

การให้เงินกู้เป็นกรณีพิเศษ เฉพาะเรื่องนั้น ๆ ได้ ทั้งนี้ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบ ไม่น้อยกว่า สามในสี่ของจำนวนคณะกรรมการดำเนินการผู้เข้าร่วมประชุมเพื่อการนั้น

การพิจารณาให้เงินกู้แก่สมาชิกที่สังกัดต่างจังหวัดสุราษฎร์ธานีหรือ สมาชิกที่เป็นข้าราชการบำนาญ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ซึ่งออกโดยคณะกรรมการดำเนินการ แต่จะต้องไม่เกินที่กำหนดไว้ในระเบียบ

ประกาศ ณ วันที่ 10 มีนาคม พุทธศักราช 2564

ร้อยตำรวจเอก



(สุวิทย์ มากด้วง)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจสุราษฎร์ธานี จำกัด